



Arbeitsgemeinschaft der
Studierendenwerke Baden-Württemberg
www.studierendenwerke-bw.de



Studi Zimmer

Tipps, Wohnheime,
Privatzimmer und
Internetadressen



Freiburg
Heidelberg
Karlsruhe
Konstanz
Mannheim
Stuttgart
Tübingen-
Hohenheim
Ulm





Die Studierendenwerke nehmen im Zusammenwirken mit den Hochschulen die Aufgaben sozialer Betreuung und Förderung der Studierenden wahr.



Suchst Du
noch oder
wohnst
Du schon?

Studi-Bude oder Apartment?

Die Arbeitsgemeinschaft der Studierendenwerke in Baden-Württemberg stellt Ihnen in dieser Broschüre preisgünstige Unterbringungsmöglichkeiten vor, um Ihnen die Suche nach geeignetem Wohnraum zu erleichtern. Die Studierendenwohnhäuser unterscheiden sich nach Lage, Wohnform, Größe und Miethöhe. Wir würden uns freuen, wenn auch Sie ein geeignetes Zimmer bei uns finden.

Selbstverständlich unterstützen und beraten wir Sie auch bei der Suche nach einem Privatzimmer.

Für Ihr Studium wünschen wir Ihnen viel Erfolg und stehen Ihnen jederzeit gerne bei allen Fragen zum Wohnen, zur Verpflegung, Studienfinanzierung, sozialen Betreuung und Beratung zur Seite.

Ihre Studierendenwerke in Baden-Württemberg





Check liste und Entscheidungs- hilfe

→ Antragstellung

Bitte online immer so frühzeitig wie möglich bewerben! Nähere Informationen dazu finden Sie auf den Internetseiten der jeweiligen Studierendenwerke.

→ Wartezeiten

Gibt es Wartezeiten?

Wie lang ist die Wartezeit?

Zum Teil ist eine Bewerbung schon vor Studienplatzzusage möglich.

→ Wohnformen

Es gibt alles: vom Apartment über das Einzelzimmer in Doubletten (2er-Wohn-gemeinschaften) ebenso wie Zimmer in 3er- bis 6er-Wohngemeinschaften und in Wohngruppen (z.B. 18 Studierende teilen sich Küche und z.T. auch Sanitäranlagen). Wieviel Quadratmeter stehen zur Verfügung?

→ Zimmerausstattung

- Hat das Zimmer einen Internetanschluss?
Sind die Kosten dafür im Mietpreis enthalten?
- Telefonanschluss: Wenn Sie einen eigenen Festnetzanschluss wünschen, müssen Sie dies direkt beim Anbieter beantragen. Sprechen Sie vorher mit dem Hausmeister, ob eine Anschlussmöglichkeit besteht!
- Möblierung: Zimmer in Studierendenwohnhäusern sind oft mit einer Grundmö-blierung ausgestattet, bestehend aus: Bett mit Matratze, Schrank, Schreibtisch, Arbeitsstuhl und Regal. Bettdecke, Kissen und Bettwäsche bringen Sie mit. Die Gemeinschaftsküchen sind möbliert, für Geschirr und sonstigen Küchenbedarf sorgen die Mieter in der Regel selbst. Bei Privatvermietungen machen Sie das mit Ihrem Vermieter aus.

→ Waschen und Trocknen

Waschmaschinen und Trockenmöglichkeiten (Trockner oder Trockenräume) sind in fast allen Studierendenwohnhäusern vorhanden. Bei Privatvermietung sprechen Sie mit Ihrem Vermieter.

→ Miete und Nebenkosten

Was ist in der Miete enthalten und welche Nebenkosten wie Internet, Wasser, Strom, Heizung, Müll kommen hinzu?

Wie hoch ist die Kautions?

→ Kündigungsfristen

Die Kündigungsfristen sind häufig zum Ende des Semesters.

Wie lange vorher muss die Kündigung in schriftlicher Form vorliegen?

Wie lang ist die Wohnzeit höchstens? (Meistens 6 Semester)

→ Die Lage und Anbindung zu Ihrer Hochschule

Wie groß ist die Entfernung zwischen Hochschule und Wohnort?

Kann ich mit öffentlichen Verkehrsmitteln (Semesterticket) meine Hochschule erreichen?

Wie lange fahren die „Öffentlichen“ abends?

Und wenn es ohne Auto gar nicht geht: Brauche ich einen Parkplatz?

Gerate ich in Staus und Stoßzeiten?



Freiburg



Studierendenwerk Freiburg	
Adresse	Studierendenwerk Freiburg · Wohnraumverwaltung Schreiberstraße 12-16 · 79098 Freiburg
Sprechzeiten	Di 9.00–12.00 Uhr Do 13.30–16.00 Uhr
Öffnungszeiten Infoladen	Mo–Fr 9.00–17.00 Uhr
Kontakt	Ansprechpartner der verschiedenen Bereiche finden Sie auf der Website mit Telefon, Fax und E-Mail
Website	www.swfr.de
Onlinebewerbung	auf www.swfr.de/wohnenportal
Studierendenwohnhäuser anderer Träger	www.albanstolzhaus.de www.collegiumsapientiae.de www.kstwhfr.de www.thomasmorusbourse.de www.esw-freiburg.de www.awo-studentenwohnheim-freiburg.de www.albertusbourse.de www.studentenwohnheim-vs.de weitere Infos auf www.studieren-in-freiburg.com
Privatzimmervermittlung	auf www.swfr.de/serviceportal und im Infoladen Mo-Fr von 9.00-17.00 Uhr Tel. 0761 2101 204

Heidelberg



Studentisches Wohnen in Heidelberg	
Adresse	Studierendenwerk Heidelberg · Wohnheimverwaltung Marstallhof 1 69117 Heidelberg
Sprechzeiten	Telefonisch Mo, Di und Do 8.00–12.00 Uhr Mi 8.00–11.30 Uhr Persönlich Mi 12.30–15.30 und Fr 9.00–12.00 Uhr
Kontakt	Irene Schumann Tel. 06221 54 27 06 E-Mail: irene.schumann@stw.uni-heidelberg.de wohnen@stw.uni-heidelberg.de
Studentisches Wohnen in Bad Mergentheim	
Adresse	siehe Studierendenwerk Heidelberg
Sprechzeiten	werden per Aushang im Wohnheim bekanntgegeben
Kontakt	Hans Kegel · Tel. 06221 54 26 61 E-Mail: hans.kegel@stw.uni-heidelberg.de
Studentisches Wohnen in Heilbronn	
Adresse	Studierendenwerk Heidelberg · Wohnheimverwaltung Max-Planck-Str. 31 · 74081 Heilbronn
Sprechzeiten	Di 10.00 –13.00 Uhr, Mi 14.00–17.00 Uhr
Kontakt	Elisabeth Cope · Tel. 07131 25 03 15 E-Mail: elisabeth.cope@stw.uni-heidelberg.de
Für alle gültig	
Website	www.studentenwerk-heidelberg.de
Onlinebewerbung	auf www.studentenwerk-heidelberg.de
Studierendenwohnhäuser anderer Träger	auf www.studentenwerk-heidelberg.de
Privatzimmervermittlung	auf www.studentenwerk-heidelberg.de Zimmervermittlung Altstadt: InfoCenter in der Triplex-Mensa Zimmervermittlung Im Neuenheimer Feld: InfoCafé International in der Zentralmensa



Karlsruhe



Studierendenwerk Karlsruhe

Adresse	Studierendenwerk Karlsruhe Abteilung Wohnen Adenauerring 7 · 76131 Karlsruhe
Öffnungszeiten	Mo–Fr 9.30–12.00 Uhr Do 13.30–15.30 Uhr
Kontakt	Wohnheimverwaltung Tel. 0721 6909-200 Privatzimmervermittlung/allgemeine Auskünfte Tel. 0721 6909-192 E-Mail: wohnen@studentenwerk-karlsruhe.de
Website	wohnen.studierendenwerk-karlsruhe.de
Onlinebewerbung	auf www.studierendenwerk-karlsruhe.de oder PDF-Datei zum Download
Studierendenwohnhäuser anderer Träger	Hans-Freudenberg-Kolleg www.hfk-online.de Hans-Dickmann-Kolleg www.hadiko.de/ Hermann-Ehlers-Kolleg www.hek.uni-karlsruhe.de Karl-Hans-Albrecht-Haus www.kha.uni-karlsruhe.de/ Kolleg am Ring, ehem. Schwesternwohnheim Adenauerring 2, Tel. 0721 69041200 Reinhold-Schneider-Haus und Augustin-Bea-Haus Willy-Andreas-Allee 3 und 5, Tel. 0721 1307-0 Studentenhochhaus „Insterburg“ www.insterburg.org/ Studentenwohnheim Georg-Friedrich-Str. 19 (auch für Rollstuhlfahrer) Tel. 0721 57001-0 Evangelisches Studentinnen-Wohnheim www.ev-studentinnenwohnheim.de Studentenwohnheim Hans-Wolfgang-Heidland-Haus (auch für Rollstuhlfahrer) Tel. 0721 167-274 Pforzheim: Wohnheim Keplerstraße www.studentenwerk-fh.de/html/info_de.html
Privatzimmervermittlung	www.studierendenwerk-karlsruhe.de/de/wohnen/ zimmervermittlung/

Konstanz



Seezeit Studierendenwerk Bodensee

Adresse	Seezeit Studierendenwerk Bodensee Studentisches Wohnen Universitätsstraße 10 78464 Konstanz
Öffnungszeiten	Mo–Do 9.00–15.00 Uhr Fr 9.00–12.00 Uhr
Kontakt	der verschiedenen Bereiche finden Sie auf der Website; E-Mail: studentisches.wohnen@seezeit.com
Website	www.seezeit.com
Onlinebewerbung	auf www.seezeit.com , Rubrik „Wohnen“, „Online-Bewerbung“
Studierendenwohn- häuser anderer Träger	Albert-Magnus-Haus, www.amh.fh-konstanz.de Thomas-Blarer-Haus, www.tbh.htwg-konstanz.de Chérisy-Kaserne, www.cherisy.de Jägerkaserne, www.hausverwaltung-kn.de
Privatzimmervermittlung	auf www.seezeit.com und auf www.ferienwohnungen-bodensee.de www.sbkeg.de www.wobak.de



Mannheim



Studierendenwerk Mannheim	
Postanschrift	Studierendenwerk Mannheim Wohnen Postfach 10 30 37 68030 Mannheim
Besuchsadresse	Studierendenwerk Mannheim Bismarckstraße 10 Mensaria am Schloss/Eingang A 68161 Mannheim
Öffnungszeiten Infothek	Mo–Do 10.00–15.30 Uhr Fr 10.00–14.30 Uhr
Kontakt	Allgemeine Fragen und Bewerberanfragen E-Mail: wohnen@stw-ma.de Tel. 0621 490 72-888
Website	www.stw-ma.de
Onlinebewerbung	auf www.stw-ma.de
Wohnhäuser anderer Träger	Wohnhaus in privater Trägerschaft: (Bumiller-Raab-Haus GmbH) www.curt-sandig-haus.de Wohnhaus in kirchlicher Trägerschaft: (Erzdiözese Freiburg) www.alfred-delp-haus.de
Privatzimmervermittlung	auf www.stw-ma.de

Stuttgart



Studierendenwerk Stuttgart	
Adresse	Studierendenwerk Stuttgart Rosenbergstraße 18 70174 Stuttgart
Öffnungszeiten Infotheke	Mo–Do 9.00–15.30 Uhr Fr 9.00–12.00 Uhr
Kontakt	Für alle Fragen rund um das Thema Wohnen: Tel. 0711 9574-470 oder -401 E-Mail: wohnen@studentenwerk-stuttgart.de
Website	www.studentenwerk-stuttgart.de
Onlinebewerbung	www.studentenwerk-stuttgart.de/wohnheim-online-antrag
Studierendenwohnhäuser anderer Träger	auf der Website finden Sie unter „Kurzzeitvermietung“ auch Wohnhäuser in anderer Trägerschaft
Privatzimmervermittlung	Eingehende Angebote von privaten Anbietern werden in unserer Online-Datenbank erfasst. Hier finden Sie die aktuellen Zimmer: www.studentenwerk-stuttgart.de/privatzimmervermittlung



Tübingen-Hohenheim



STUDIENDENWERK
Tübingen - Hohenheim

Studentisches Wohnen Tübingen, Reutlingen, Albstadt, Sigmaringen, Nürtingen, Geislingen und Rottenburg

Postanschrift Studierendewerk Tübingen-Hohenheim
Wohnheimverwaltung Tübingen
Wilhelmstraße 15 · 72074 Tübingen

Besucheradresse Fichtenweg 5 · 72076 Tübingen

Sprechzeiten Mo und Mi 9.00–11.30 Uhr
Do 13.30–16.00 Uhr
Tel. Anfragen bitte außerhalb der Öffnungszeiten!

Kontakt Frau Bock-Soulier · Tel. 07071 9697-14
wohnheimverwaltung@sw-tuebingen-hohenheim.de

Privatzimmervermittlung Am InfoPoint in der Mensa Wilhelmstraße erhalten Sie gegen ein Pfand von 10 € Adressen aus der Kartei.

Studierendenwohnhäuser anderer Träger www.my-stuwe.de
Das Studierendewerk unterstützt die Initiative „Wohnen mit Hilfe“. Die Stadtverwaltung und der DRK-Kreisverband Tübingen e.V. vermitteln Studierende an Vermieter, meist ältere Menschen, die gegen Hilfe im Haushalt Wohnraum zu reduzierter Miete anbieten.

Studentisches Wohnen Hohenheim

Besucheradresse Studierendewerk Tübingen-Hohenheim
Wohnheimverwaltung Hohenheim
Kirchnerstraße 5 · 70599 Stuttgart-Hohenheim

Öffnungszeiten Di 13.00–15.00 Uhr
Mi und Do 10.00–12.00 Uhr

Kontakt Wohnheimverwaltung
Tel. 0711 459-22781 oder -23188
E-Mail: info.hoh@sw-tuebingen-hohenheim.de

Privatzimmervermittlung Wohnungsbörse und PZV: Uni Hohenheim, Geschäftsstelle des AStA und auf www.uni-hohenheim.de

Für beide Standorte gültig

Website und Onlinebewerbung auf www.my-stuwe.de

Ulm



Studierendewerk
Ulm fair.supportive.competent

Studierendewerk Ulm

Postanschrift Studierendewerk Ulm
Abteilung Wohnen
James-Franck-Ring 8
89081 Ulm

Öffnungszeiten Mo–Mi, Fr 10.00–12.00 Uhr
Mi zusätzlich 13.00–16.00 Uhr

Kontakt Ansprechpartner der verschiedenen Bereiche finden Sie unter www.studentenwerk-ulm.de
E-Mail: wohnen@studierendewerk-ulm.de

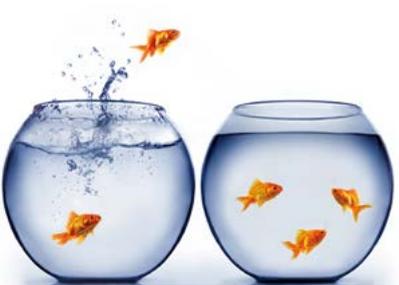
Website www.studierendewerk-ulm.de

Onlinebewerbung auf www.studierendewerk-ulm.de/wohnen/online-antrag.html

Studierendenwohnhäuser anderer Träger Ulm: auf www.studierendewerk-ulm.de unter „Wohnen“, Rubrik „Privat wohnen“
Aalen: Jugendwerk Aalen

Privatzimmervermittlung auf www.studierendewerk-ulm.de unter „Wohnen“, Rubrik „Privat wohnen“ finden Sie die täglich aktualisierte Privatzimmerkartei





Top Tipps

Weitere Möglichkeiten, ein Zimmer zu finden

→ Internet

Hier die besten Adressen:
www.wg-gesucht.de
www.die-wg-boerse.de
www.wg-welt.de
www.studenten-wg.de
www.wohngemeinschaft.de
www.easywg.de
www.vierwaen.de
www.immonet.de/wg.html

→ Zeitungen

In den meisten Städten gibt es mittwochs und samstags einen Immobilienteil. Auch Wochenblätter sind eine Fundgrube!

→ Jugendherberge

Zur Überbrückung und für die Dauer der Zimmersuche bietet die Jugendherberge Unterkunft.

→ Mitwohnzentrale

In manchen Städten gibt es auch eine Mitwohnzentrale, um für eine Übergangszeit unterzukommen.

→ Ummelden

Es wird davon ausgegangen, dass der Studienort der Lebensmittelpunkt ist, deshalb sollte er als Hauptwohnsitz angemeldet werden. Gehen Sie bitte innerhalb einer Woche mit Personalausweis oder Reisepass, Mietvertrag und Name und Anschrift des Vermieters zur zuständigen Meldebehörde.

→ Nachsendeantrag

Die Deutsche Post AG leitet Ihre Post gegen Gebühr an die neue Adresse weiter, auch wenn sie an die alte geschickt worden ist. Der Antrag gilt 6 oder 12 Monate. Sie können ihn online beantragen: www.efiliale.de

→ GEZ Rundfunk- und Fernsehgebühren

Online anmelden, ummelden, befreien lassen: www.gez.de
Wer BAföG bezieht, ist von der GEZ befreit.

→ Zuschuss zu Wohn- und Heizkosten

Allgemeine Voraussetzungen:

- Sie haben einen laufenden Anspruch auf BAföG oder BAB/Ausbildungsgeld.
- Für Ihren selbst genutzten Wohnraum entstehen Ihnen Kosten.
- Diese werden nicht ganz durch das BAföG oder das BAB abgedeckt.
- Die Kosten für Unterkunft und Heizung sind nicht unangemessen hoch.
- Sie erfüllen die einkommens- und vermögensrechtlichen Voraussetzungen für das Arbeitslosengeld II.
- Ihren Angehörigen können weitere Belastungen nicht zugemutet werden.

→ Telefon

ummelden bei dem jeweiligen Anbieter.

→ Auto

Infos zum Ummelden finden Sie auf der Website Ihres Wohnortes.

→ Wohngeld

können Sie bei der Wohngeldstelle Ihres Aufenthaltsortes beantragen, wenn Sie kein BAföG (mehr) bekommen.

→ Mustermietvertrag

des Deutschen Mieterbundes gibt Sicherheit für Mieter und Vermieter. Sie finden ihn unter www.mieterbund.de/download.html